

Số: /TB-UBND

Nga Son, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết việc khai nhận và thỏa thuận phân chia di sản thừa kế (ông Trần Văn Hùng, bà Trần Thị Công)

Ủy ban nhân dân xã Nga Sơn nhận được yêu cầu khai nhận và thỏa thuận phân chia di sản thừa kế, người để lại di sản là ông Trần Văn Hùng, bà Trần Thị Công. Ủy ban nhân dân xã Nga Sơn thông báo về việc khai nhận và thỏa thuận phân chia di sản như sau:

1 . Thông tin về người để lại di sản

- Ông Trần Văn Hùng sinh năm 1958 đã chết ngày 28/12/2010, được đăng ký trích lục khai tử số 05/2011/TLKT do UBND Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 11/3/2011. Nơi thường trú cuối cùng của ông Trần Văn Hùng trước khi chết là: Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hóa. Nay là thôn Hưng Đạo 1, xã Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

- Bà Trần Thị Công sinh ngày 10/02/1957 đã chết ngày 14/3/2017, được đăng ký trích lục khai tử số 09/TLKT do UBND Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 17/3/2017. Nơi thường trú cuối cùng của bà Trần Thị Công trước khi chết là: Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hóa. Nay là thôn Hưng Đạo 1, xã Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

2 . Thông tin về di sản thừa kế, người thừa kế

2.1. Thông tin về di sản thừa kế, người thừa kế của ông Trần Văn Hùng

- Thông tin về di sản thừa kế mà ông Trần Văn Hùng để lại là toàn bộ phần quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Hùng tại thửa đất số 795, tờ bản đồ số 08 (BĐDC xã Nga Mỹ), địa chỉ xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hoá nay là xã Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá theo giấy chứng nhận QSD đất số AG 191865 do UBND huyện Nga Sơn cấp ngày 09/10/2006, số vào sổ cấp GCN: H:02149QSD/985/QĐ-CT.

- Thông tin về người thừa kế theo pháp luật của ông Trần Văn Hùng (theo hồ sơ và thông tin do người thừa kế của ông Trần Văn Hùng cung cấp):

+ Bố đẻ, mẹ đẻ ông Trần Văn Hùng người thừa kế không nhớ rõ tên nhưng đều đã chết trước thời điểm ông Trần Văn Hùng chết.

+ Tại thời điểm ông Trần Văn Hùng chết , ông Trần Văn Hùng có vợ là bà Trần Thị Công. Bà Trần Thị Công sinh ngày 10/02/1957, chết ngày 14/3/2017, đã được UBND Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá đăng ký khai tử số 09 ngày 17/3/2017.

+ Ông Trần Văn Hùng có 04 (bốn) người con đẻ là các ông/bà: Trần Văn Tráng, Trần Thị Mừng, Trần Văn Công và Trần Anh Văn.

+ Ngoài những người có tên nêu trên ông Trần Văn Hùng không có người cha nuôi, mẹ nuôi, người vợ, người con đẻ, người con nuôi hợp pháp, người có quan hệ chăm sóc nuôi dưỡng (theo quy định tại điều 654BLDS 2015) nào khác.

2.2. Thông tin về di sản thừa kế, người thừa kế của bà Trần Thị Công

- Thông tin về di sản thừa kế (bao gồm phần di sản bà Trần Thị Công để lại và phần di sản mà bà Trần Thị Công được hưởng từ ông Trần Văn Hùng) là toàn bộ phần quyền sử dụng đất tại thửa đất số 795, tờ bản đồ số 08 (BĐĐC xã Nga Mỹ), địa chỉ xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hoá nay là xã Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá theo giấy chứng nhận QSD đất số AG 191865 do UBND huyện Nga Sơn cấp ngày 09/10/2006, số vào sổ cấp GCN: H:02149QSD/985/QĐ-CT.

- Thông tin về người thừa kế theo pháp luật của bà Trần Thị Công (theo hồ sơ và thông tin do người thừa kế của bà Trần Thị Công cung cấp):

+ Bố đẻ bà Trần Thị Công người thừa kế không nhớ rõ tên nhưng đã chết trước thời điểm bà Trần Thị Công chết.

+ Mẹ đẻ bà Trần Thị Công là bà Mai Thị Tho sinh ngày 10/6/1933, chết ngày 04/11/2018 đã được UBND Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hoá đăng ký khai tử số 36 ngày 10/12/2018.

+ Bà Trần Thị Công có chồng là ông Trần Văn Hùng sinh ngày 10/6/1955, chết ngày 28/12/2010, đã được UBND Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn (cũ), tỉnh Thanh Hoá đăng ký khai tử số 05/2011 ngày 11/3/2011. Từ thời điểm ông Trần Văn Hùng chết, bà Trần Thị Công không đăng ký kết hôn với ai.

+ Bà Trần Thị Công có 04 (bốn) người con đẻ là các ông/bà: Trần Văn Tráng, Trần Thị Mừng, Trần Văn Công và Trần Anh Văn.

+ Ngoài những người có tên nêu trên bà Trần Thị Công không có người cha nuôi, mẹ nuôi, người chồng, người con đẻ, người con nuôi hợp pháp, người có quan hệ chăm sóc nuôi dưỡng (theo quy định tại điều 654BLDS 2015) nào khác.

+ Do bà Mai Thị Tho (mẹ đẻ bà Trần Thị Công) chết sau bà Trần Thị Công, tại thời điểm bà Mai Thị Tho chết không để lại di chúc nên những người thừa kế theo pháp luật của bà Mai Thị Tho sẽ được hưởng thừa kế phần di sản mà bà Mai Thị Tho thừa kế từ bà Trần Thị Công.

Quan hệ thừa kế của bà Mai Thị Tho như sau:

+ Bố đẻ, mẹ đẻ bà Mai Thị Tho người thừa kế không nhớ rõ tên nhưng đều đã chết trước thời điểm bà Mai Thị Tho chết.

+ Chồng bà Mai Thị Tho đã chết trước thời điểm bà Mai thị Tho chết. Từ thời điểm chồng bà Mai Thị Tho chết, bà Mai Thị Tho không đăng ký kết hôn với ai.

+ Bà Mai Thị Tho có 07 (bảy) người con đẻ là các ông/bà: Trần Thị Công (đã chết), Trần Thị Hồng Diệp, Trần Thị Dần, Trần Thị Hoa, Trần Thị Mơ, Trần Thị Mận, Trần Thị Sen.

Ngoài những người có tên nêu trên bà Mai Thị Tho không có người cha nuôi, mẹ nuôi, người chồng, người con đẻ, người con nuôi hợp pháp, người có quan hệ chăm sóc nuôi dưỡng (theo quy định tại điều 654BLDS 2015) nào khác.

Các ông/bà: Trần Thị Hồng Diệp, Trần Thị Dần, Trần Thị Hoa, Trần Thị Mơ, Trần Thị Mận, Trần Thị Sen đã từ chối nhận phần di sản mà bà Trần Thị Tho để lại theo văn bản từ chối di sản do UBND xã Nga Sơn chứng thực.

Như vậy, theo thông tin của những người có quyền hưởng di sản thừa kế của ông Trần Văn Hùng, bà Trần Thị Công thì những người hưởng thừa kế hợp pháp còn lại là: Trần Văn Tráng, Trần Thị Mừng, Trần Văn Công và Trần Anh Văn.

3. UBND xã Nga Sơn giao

- Trưởng thôn Hưng Đạo 1 thông báo trên loa truyền thanh của thôn và niêm yết công khai tại Nhà văn hoá thôn;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công thông báo trên loa truyền thanh của xã;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công niêm yết công khai tại trụ sở làm việc của Trung tâm.

4. Kết Luận

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo từ ngày 10/9/2025 đến hết ngày 24/9/2025 (kể cả ngày nghỉ), nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế di sản nêu trên, đề nghị gửi văn bản tới UBND xã Nga Sơn.

Sau thời hạn niêm yết nêu trên, nếu không có khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào, Ủy ban nhân dân xã Nga Sơn tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để chứng nhận việc khai nhận và thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của những người thừa kế./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND xã (b/c);
- Các PCT UBND xã;
- UBND các xã trên địa bàn huyện Nga Sơn cũ;
- Các phòng chuyên môn UBND xã;
- Trung tâm PVHCC (niêm yết tại trụ sở);
- Trung tâm cung ứng DVC (phát tin);
- Trưởng thôn Hưng Đạo 1 (niêm yết tại Nhà văn hoá thôn);
- Cổng thông tin điện tử xã (công khai);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Văn Sâm

